

“2019’DA KONUT SEKTÖRÜ YİNE CANLANACAK”



Hasanoğlu Şirketler Grubu'nun Banu Evleri Ispartakule2 projesi.

Türkiye genelinde konut satışları 2018 Kasım ayında bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 27 oranında azalarak 89 bin 626 oldu. Konut satışlarında, İstanbul 16 bin 058'lik konut satışıyla listede ilk sırada yer alırken İstanbul'u, 7 bin 834'lük satışla Ankara, 4 bin 773'lük satışla İzmir izledi. Konut satış sayısının düşük olduğu iller sırasıyla 8 konut ile Hakkari, 22 konut ile Ardahan ve 33 konut ile Bayburt oldu. 2018 yılının son döneminde sektörümüzde duraksamalar yaşansa da devletimiz öncülüğünde konut alımını kolaylaştırmak için başlatılan kampanya ve düzenlemelerle 2019 yılında sektörümüzün yine canlanacağına inanıyoruz.

YABANCIYA KONUT SATIŞINDA YÜZDE 117'DEN FAZLA ARTIŞ YAŞANDI

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) verilerine göre yabancılara yapılan konut satışları bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 117,1

arttı ve 4 bin 672 konut satıldı. Yabancılara yapılan konut satışlarında, Kasım 2018'de ilk sırayı bin 922 konut satışı ile İstanbul aldı. İstanbul'u sırasıyla 797 konut satışı ile Antalya, 301 konut satışı ile Bursa, 278 konut satışı ile Ankara ve 229 konut satışı ile Yalova izledi.

TÜİK verilerine göre yabancıya konut satışında geçtiğimiz aylarda olduğu gibi Kasım ayında da büyük bir artış yaşandığını görüyoruz. Yurt dışında yapılan Türkiye'deki gayrimenkul sektörüne yönelik fuarlar ve tanıtımların meyvelerini toplamaya başladık. Bu fuar ve tanıtımların önümüzdeki dönemde artarak devam etmesiyle yabancıların Türkiye'ye ilgisinin artarak süreceğini düşünüyoruz.



Hasanoğlu Şirketler Grubu Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Haluk Hasanoğlu, “Yurt dışında yapılan Türkiye'deki gayrimenkul sektörüne yönelik fuarlar ve tanıtımların meyvelerini toplamaya başladık” dedi.

Hasanoğlu Şirketler Grubu Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı **Haluk Hasanoğlu**, “Devletimiz öncülüğünde konut alımını kolaylaştırmak için başlatılan kampanya ve düzenlemelerle 2019 yılında sektörümüzün yine canlanacağına inanıyoruz” dedi.



Giovane Gentile

LIMITED EDITION

GIOVANE GENTILE.COM